

COMUNICACIÓN DE LA EXTINCIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS OBJETIVAS DE CARÁCTER ORGANIZATIVO

"nombre de la comunidad"

"domicilio social"

"número de CIF"

"D/Dña. nombre y apellidos del trabajador"

"domicilio del trabajador"

"número del DNI del trabajador"

En *"localidad"*, a *"día, mes y año"*.

Estimado/a Sr/Sra. *"D/Dña. nombre y apellidos del trabajador"*:

Por medio de la presente le comunicamos que, en virtud de lo establecido por el artículo 52.c) del ET, esta comunidad ha adoptado la decisión de extinguir su contrato de trabajo por causas objetivas.

Los hechos y circunstancias que motivan esta decisión son las siguientes: *"exponer con el mayor detalle posible las causas económicas y organizativas. Por ejemplo:*

I.- El excesivo coste económico que para esta comunidad supone afrontar su retribución salarial y hacer frente a las cargas sociales correspondientes, que representa un coste total de "importe" €, correspondientes a su salario: "importe" € y a la contribución empresarial a la Seguridad Social: "importe" €.

II.- La instalación de un sistema de portero automático.

III.- La contratación de los servicios de limpieza y mantenimiento con una empresa de servicios, con un coste anual de "importe" €, lo que representa para la Comunidad un ahorro anual de "importe" €, sin merma alguna de los servicios".

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 53.1.b) del ET, ponemos a su disposición, simultáneamente con la entrega de esta comunicación, la indemnización que legalmente le corresponde, calculada sobre una base de veinte días por año trabajado y que asciende a una cantidad de *"importe" €*

Sería conveniente añadir:

en virtud de un salario diario de *"importe" €* y una antigüedad en la empresa desde *"día, mes y año"*.

La relación quedará extinguida con fecha de efectos "*día, mes y año*", al concederle la comunidad el plazo de preaviso de 15 días, de acuerdo con el artículo 53.1.c) del ET, abonándole el día de la extinción de la relación laboral el resto de las percepciones económicas devengadas hasta esa fecha.

La comunidad le ruega firme el duplicado de esta comunicación, a los efectos de recibí y constancia.

Atentamente,

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

EL TRABAJADOR

"D/Dña. nombre y apellidos del presidente"

"D/Dña. nombre y apellidos del trabajador"